

COMUNE DI CASALBORE
Provincia di AVELLINO

OGGETTO: Bando di gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione e temporanea gestione di una centralina fotovoltaica per la produzione di energia elettrica.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di **Casalbore** Piazza Municipio, 1, Tel **0825/849005** — Fax **0825/849735**.

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI LAVORI E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Comune di CASALBORE – edificio Scuola Elementare;

3.2. descrizione: Costruzione centrale fotovoltaica.

3.3. importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza: €116.003,88 (centosedicimilatre/88). I lavori sono affidati **a misura**; (lavori di importo inferiore ad Euro 150.000: si applica l'art.28 DPR 34/2000. Si tratta di lavori assimilabili alla categoria OG9)

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.378,75 (tremilasettecentosettantotto/75);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento: lavori tutti assimilabili alla categoria OG9

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, 21, comma 1, lettera c), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, salvo proroga da parte della Regione Campania. I lavori saranno consegnati con urgenza secondo il disposto del comma 1 art.129 DPR 554/99.

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casalbore nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle 09.00 alle 13.00; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la casa comunale, nei giorni e nelle ore di cui sopra, previo versamento di €50,00 sul CC n. 11881836 intestato a: COMUNE DI CASALBORE - SERVIZIO DI TESORERIA; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto **1**.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine: **26 aprile 2005 ore 12.00**;

6.2. indirizzo: COMUNE DI CASALBORE – PIAZZA MUNICIPIO N° 1;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **27 aprile 2005** alle ore 16.00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 11 maggio 2005 alle ore 17.00 presso la medesima sede;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale (Banca Popolare della Campania - Ag. Di Ariano Irpino);
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.1.** del presente bando;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino all'emissione del certificato di collaudo, ovvero alla decorrenza di mesi dodici dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Prima della stipula del contratto, l'impresa appaltatrice dovrà prestare cauzione definitiva mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata secondo le modalità di legge, per l'importo stabilito al comma 2 dell'art. 30 della legge 11/02/1994 n° 109 e sue successive modifiche.

La restituzione della cauzione da parte dell'Ente appaltante avverrà a collaudo effettuato e nei termini di legge.

9. FINANZIAMENTO:

L'opera è finanziata, per il 75% dalla Regione Campania; la restante parte è a carico del Comune e sarà anticipata dall'Appaltatore, che prima della stipula del contratto provvederà a versare all'Amministrazione somma pari al 25% dell'importo netto di contratto aumentato dell'IVA e delle altre somme a disposizione previste dal progetto.

La quota anticipata dall'appaltatore sarà restituita, senza interessi, e sino ad estinzione, versando allo stesso appaltatore, alla fine di ciascun esercizio finanziario, a partire da quello di messa in esercizio dell'impianto, l'importo economizzato, nello stesso esercizio finanziario, relativamente ai consumi energetici dell'edificio ove l'impianto sarà installato con riferimento ai consumi dell'anno 2004 eventualmente rivalutati in relazione alla variazione delle tariffe.

MODALITA DI PAGAMENTO:

- Il saldo all'intero importo appaltato avverrà ad avvenuta erogazione del contributo, da parte della Regione Campania.
- La restituzione della somma anticipata di avverrà unicamente con le modalità di cui sopra.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA, per categoria OG9)

- attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria OG9;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA per categoria OG9)

- requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000: è necessario che i lavori eseguiti siano

analoghi a quelli oggetto del presente appalto.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 30 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il massimo ribasso.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e di cui alla legge n.68/99;
- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni nonché la polizza di cui all'articolo 30, comma 3, della medesima legge e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a € 650.000 di cui €150.000 per danni subiti dalla stazione appaltante e € 500.000 per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11 -quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei **prezzi unitari di progetto**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL * (1-IS) * R/J]$ (dove **SAL** = Importo stato di avanzamento; **IS** = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; **R** = Ribasso offerto);
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 68 del capitolato speciale d'appalto;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- o) è esclusa la competenza arbitrale;

p) responsabile del procedimento: Geom. Pepe Giacomo, Capo Ufficio Tecnico del Comune di Casalbore;

CASALBORE, 9 aprile 2005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Pepe Giacomo